

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA, UNIDAD CUAJIMALPA

## San Pablo Chimalpa/Testimonios

### Miguel Nava García

Originario de San Pablo Chimalpa. Activista a favor de la protección de los bosques y las zonas de conservación en Cuajimalpa.

**Palabras clave:** Cuajimalpa, Asentamientos, Bosque, Programa de Desarrollo Urbano

**Entrevista:** Dra. Cecilia Barraza

Disponible en [http://ort.cua.uam.mx/?page\\_id=1384](http://ort.cua.uam.mx/?page_id=1384)

**Miguel Nava (MN):** Estamos trabajando el PPDU de los usos de suelo que está detenido desde 1997 y en el 2007 se quiso hacer una reforma, pero no lo dejamos pasar porque traería un desastre ecológico para Cuajimalpa. En la parte alta de Chimalpa querían hacer un proyecto, otro en la carretera México-Toluca. Discutimos fuertemente hasta que obligamos (a SEDUVI) a que nos diera el proyecto y logramos que se echara para atrás. Los ciudadanos organizados en defensa de los Bosques de Cuajimalpa fuimos los que hicimos la investigación y logramos que se fuera para atrás y eso fue cuando Remedios Ledesma era jefe delegacional en 1997 luego llegó Carlos Orvañanos del PAN y entonces Orvañanos solicitó la devolución del proyecto y se lo dio para que se hagan observaciones, no para que se haga la consulta pero como no tuvo capacidad para hacer el proyecto, lo mandó a la universidad y fue un proyecto totalmente nocivo. Se siguen marcando los asentamientos irregulares que se les debe de dar un trato especial por parte del Gobierno Central, SEDUVI y Delegación, a la fecha no se han hecho recorridos. Pero Orvañanos nos sigue observando como irregulares. A las áreas de protección ambiental se les llama unidades de gestión ambiental y no dan la protección. Hemos ido al Gobierno Central y a la ALDF a desarrollo urbano y nos dice: este proyecto no pasa. Ahora llega a Adrián Rubalcava y bueno de inmediato solicita el proyecto para hacer observaciones para que se aprobara y ¿qué pasa? Hace un trámite correspondiente y llama a los coordinadores para que firmen ese proyecto avalado por los representantes por los comités ciudadanos y la presidenta de los comités y se le va el tiempo y no le da, tiene un asesor experto Fernando Cruz en temas de desarrollo urbano, es experto y no le da tiempo y hace consultas en las colonias. En Loma del Padre, donde vivo, el nuevo coordinador firmó un documento nocivo para la comunidad. Entonces va Fernando Cruz, llega la delegación y da la explicación, yo tomo la palabra y lo que hago es respaldar el jefe delegacional para que tenga el proyecto y lo vuelva a revisar. En mesas de trabajo en gobierno central, se está discutiendo el PDU, a la SEDUVI y la Secretaría de Gobierno. Y les pedí una copia del proyecto, pero no me lo dio. Lo debes solicitar a la delegación o a gobierno central, pero el bosque del Ocotil lleva un área ambiental protegida. El PDU de Cuajimalpa no lo han podido modificar. Desde el 2007 que se hizo la consulta desde esa época y dice que ya se hizo.

**Cecilia Barraza (CB):** Usted que conoce muy bien Cuajimalpa, a su parecer ¿cuáles son los problemas más graves?

**MN:** Un problema grave es el tráfico en Santa Fe a “la salida”... todo es un caos todas las salidas y la carretera México Toluca si vienes de Huixquilucan a Cuajimalpa es un desastre, de Huixquilucan a Santiago es un desastre, por colonia La Navidad. Otro tema son los usos de suelo, la regularización de las colonias.

**CB:** ¿Cuántas colonias hay no regularizadas?

**MN:** 44 colonias no regularizadas. Miren, este es el proyecto del 97 (nos muestra el proyecto) éste tiene una vigencia de 10 años. Los PDU tienen vigencia de 10 años y tienen que ser revisados y actualizados. En este nos basamos para hacer denuncias. Otro PDU es el de Remedios Ledesma, pero es sólo propuesta. Este es otro proyecto (enseña otro más) Otro es el de Carlos Orvañanos, en él a San Mateo Tlaltenango le están quitando parte de su panteón. Pero ¿qué es lo que más me interesa? La declaratoria del Bosque del Ocotol como patrimonio natural de la humanidad y por eso busco los antecedentes que demuestren que no es de Carso. Me piden un levantamiento topográfico y yo lo mando al gobierno para hacer la propuesta. En el momento que vean que no hay propietario, tengo un problema de contaminación, hay un colector marginal que se tapó y pasa por la secundaria 289 y el Tecnológico y eso apesta. Por fin el gobierno pide que se haga el proyecto y cuenta mucho la liberación, si no se hace puede haber un problema de una epidemia por toda la contaminación. Esta es la propuesta de la Loma del Padre -que es otra zona de San Pablo Chimalpa que es zona rural habitacional, la idea es que le quiten la categoría de zona irregular, lo mismo que otra colonia que se llama Agua Bendita. La Comisión Federal de Electricidad en la zona -que ya no existe, logró recuperar esta parte y estamos proponiendo una zona habitacional rural e indicamos que no queremos tiendas de autoservicio, gasolineras, etc. Lo hicieron el año pasado y que vean que es una propuesta vecinal.

**CB:** Respecto a las zonas irregulares, ¿qué más me puede decir? o bien, ¿usted cree que han hecho muchas modificaciones en la Delegación?

**MN:** Sí, se ha transformado bastante porque la Norma 26 así lo permite, esa norma te dice que puedes desarrollar vivienda de interés social. Pensamos que es para gente de escasos recursos, te da oportunidad donde quieras, en barrancas, áreas verdes pero cuando vas y preguntas te cuesta dos millones y no especifica que sea para cierta población. Por otra parte, la norma 31 es: sí compras dos predios chicos los juntas y puedes hacer edificio y por eso Cuajimalpa ha ido creciendo, pero eso ya lo paramos. En la colonia tuve un programa de Mejoramiento Barrial pero el siguiente me lo quitaron por el comité ciudadano. En los pueblos es muy complicado lograr las organizaciones del pueblo. En un momento me tocó ser el presidente de la Junta Patriótica y luego continuamos con la Carrera del Venado. El 15 hice un recorrido con vecinos y escuelas en Chimalpa desde Zentlápatl

**CB:** Hace rato hablaba sobre las problemáticas: vialidades, usos de suelo, pero de tipo social, ¿que problemas tiene Chimalpa?

**MN:** Mire, el más fuerte es el Tren Interurbano por los daños ambientales, nos va a afectar a Acopilco, Chimalpa, Loma del Padre básicamente y no hay ningún beneficio.

**CB:** ¿No tienen relación?

**MN:** Fui a Secretaría de Comunicaciones y Transportes y al Gobierno Central y me dijeron que se abrirán mesas de diálogo metropolitanas

**CB:** ¿Se ha vinculado con otros?

**MN:** No puedo más, el problema real es que entre los grupos se están dando entre ellos y algunos quieren negociar y les acaban de echar abajo la resolución presidencial y la reforma agraria lo tienen que reconocer como un pueblo y se las están tumbando para que cuando haya expropiaciones se las pueden saltar, que no lo reconozcan. Y abrimos una mesa de trabajo. En Chimalpa yo conozco a la gente y solo les interesa festejar la festividad anual y estos problemas casi no les interesa y lo que me han dicho es que soy destructor de las tradiciones, yo les he dicho que ellos son los destructores. Porque Chimalpa antes vivía de carbón, pulque y se cultivaba. Chimalpa tiene mucha agua y ese es el temor. Antes en cuanto a las festividades todo se llamaba con las campanas y la gente corría, ahora para todo quemamos cohetes y eso es contaminación de todo. Eso lo hacen ellos no lo hago yo y luego cuando se dan las Asambleas de corte de caja en la iglesia se emborrachan y se mean en el atrio. Antes de ser comerciante fui mucho a Santo Tomas La Palma, tengo muy grabada esa iglesia, siempre que me perdía en la ciudad y me encontraba dos palmas. La primera vez que fui a comprar a La Merced dije: aquí estoy y cuídame.

**CB:** Señor Miguel le quería preguntar: respecto a los problemas que ve, sobre todo del medio ambiente, ¿puede mencionar algunos en particular?

**MN:** Para mí es terminar el juicio del Bosque del Desierto de los Leones, se ostenta San Mateo pero lo tiene bajo custodia la Secretaría de Medio Ambiente y CORENA, no permiten a San Mateo hacer la reforestación, mantiene linderos con Chimalpa, Bosque del Ocotil es de San Pedro Cuajimalpa. Chimalpa fue primero que Cuajimalpa, es un lugar de senderos, la parte alta y desde ahí miraban toda la zona. Por otra parte, a mí que me interesa hacer una declaratoria para que se haga un área de conservación protegida y también el Ocotil, ahí va a pasar el tren interurbano y para mí sería fundamental, si no la mejoramos.

**CB:** ¿El tema del agua...?

**MN:** El agua para Cuajimalpa es suficiente. En Acopilco donde un solo manantial es suficiente, son varios, pero el poder quiere más y el agua la quieren bajar a Santa Fe. Lo que debe pasar es que esa agua sea captada y bien distribuida.

**CB:** ¿Cómo es que se podrían favorecer?

**MN:** Con Chimalpa hay que bombear el agua. Es que efectivamente si quiere llegar, los proyectos tienen que ser transparentes porque están todos truqueados, que lo abran, proyectos limpios.

**CB:** Es una zona muy compleja, pero por ejemplo, los apoyos, un primer proyecto, y el proyecto clave...

**MN:** El Ocotil, la declaratoria pueden dar un punto de vista porque se requiere la declaratoria, respaldar la declaratoria. Qué puedes hacer y qué no puedes hacer, retomar la idea de utilidad pública. Es urgente porque Carso ya cambio de abogados. Y respaldar el PDU los usos de suelo, revisar el tema de la vialidad.

**CB:** ¿Cómo es la relación con la delegación?

**MN:** Es mala, nos cerraron las puertas, por eso estamos en Gobierno Central.

**CB:** Aparte de este grupo de protección de áreas verdes ¿hay más grupos?

**MN:** Sí existen más grupos, nada más que los intereses son diferentes, afortunadamente sí, cuando los bosques están en riesgo. Así paramos "El Cedral" hace dos años.

**CB:** ¿Qué relaciones tienen entre los pueblos?

**MN:** Hay buena relación, amistades, con Santa Rosa hay buena relación, se hacen correspondencias.

**CB:** ¿Tienen problemáticas comunes que los lleve a reunirse?

**MN:** Sí en temas ambientales, urbanos.

**CB:** ¿El tema del desarrollo urbano?

**MN:** Lo veo grave por eso creo que tenemos que atender el PPDU.

**CB:** ¿Qué me dice sobre el tema inmobiliario?

**MN:** Pues sí están entrando las inmobiliarias, nos sorprendió en Castorena que está Chedraui, lo liberaron y esa es área patrimonial que prohíbe hacer ese tipo de desarrollos, es una violación de uso de suelo, El Contadero es otra violación, en Zentlápatl quieren hacer un condominio y tenemos ahí el agua por tandeo, por eso urge el PPDU. Nosotros estamos tratando de evitar. Ahuatenco están desolando.